

Тазбиева Асет Алиевна, соискатель Грозненского государственного нефтяного института им. М.Д. Миллионщикова;

Якубов Тимур Вахаевич, соискатель Грозненского государственного нефтяного института им. М.Д. Миллионщикова, e-mail: shardansaida@mail.ru.

**СПЕЦИФИКА ФОРМИРОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КЛАСТЕРА
В ДЕПРЕССИВНОМ РЕГИОНЕ**
(рецензирована)

Проведен анализ состояния строительной отрасли региона, рассмотрены предпосылки, которые необходимы для создания строительного кластера в депрессивном регионе. Предложена модель строительного кластера.

Ключевые слова: регион, депрессивность, строительство, кластер, строительный кластер.

Tazbieva Aset Alievna, competitor of Grozny State Petroleum Institute named after M.D. Millionshtchikov;

Yakubov Timur Vakhaevich, competitor of Grozny State Petroleum Institute named after M.D. Millionshtchikov, e-mail: shardansaida@mail.ru.

SPECIFIC OF THE FORMATION OF CONSTRUCTION CLUSTER IN DEPRESSED REGIONS
(reviewed)

The analysis of the construction industry in the region has been made, the preconditions necessary for building a cluster in a depressed region have been considered. A model of the construction cluster has been suggested.

Key words: region, depression, building, cluster, construction cluster.

В современной экономике регионы все чаще обращаются к кластерным технологиям с целью достижения устойчивости и экономического роста путем создания структурированных систем с участием субъектов экономики, государственной власти, научно-образовательных учреждений, некоммерческих организаций.

Выбор подобного подхода продиктован следующими факторами: ограниченными возможностями предприятий и компании в условиях глобальной и межотраслевой конкуренции, необходимостью органов государственной власти иметь прогнозируемую налоговую базу, создание эффективно функционирующей региональной экономической системы.

Формирование кластерной системы основывается на образовании производственной цепочки при сохранении существующих производственных связей, что позволяет обеспечить стабильное функционирование экономики региона. Но главная идея создания кластерной системы заключается в формировании и поддержании конкурентной среды. Сочетание конкуренции и кооперации на географически ограниченной специализированной территории, создание внутренней конкуренции - должны стать платформой или механизмом, который дает импульс к внутреннему развитию. В целом положительный синергетический эффект региональной агломерации заключается в близости производителя и потребителя, сетевых эффектах, диффузий знаний и умений, отсутствие границ между секторами и видами деятельности [1].

Основное отличие кластерных систем от вертикально-интегрированных образований состоит в том, что кластерные системы имеют механизмы для внутреннего развития, основанные на конкуренции участников, а в вертикально-интегрированных таких механизмов нет, и между участниками существуют жесткие связи. Особенностью кластеров как экономических структур, является наличие в их «недрах» механизма саморазвития и самосовершенствования, который прогрессируется под воздействием внешней среды и конкурентной борьбы. Этому способствует и то, что кластеры имеют две важные особенности: во-первых, они являются сложными структурами, имеющими системное строение, во-вторых, они выступают единым образованием при взаимодействиях с внешней средой.

Общий вывод, который можно сделать из вышеизложенного состоит в том, что региональный отраслевой кластер представляет собой сконцентрированную на ограниченной территории группу

взаимосвязанных и взаимодополняющих компаний и организаций, которая включает в себя: производителей конечных и или промежуточных товаров и услуг; поставщиков комплектующих и специализированных услуг; поставщиков производственного и иного оборудования; поставщиков элементов инфраструктуры; научно-исследовательские институты; средние и высшие профессиональные образовательные учреждения; другие организации [2].

Рассмотрим особенности формирования строительного кластера в Чеченской Республике, которая относится к депрессивным регионам. Подтверждением тому является высокий удельный вес сельского населения (64,7%), значительный уровень дотационности (более 90%), высокий уровень зарегистрированной безработицы (54,1%), наличие большого количества убыточных предприятий (47,9%), низкие доходы населения по сравнению со среднероссийскими.

Строительство всегда занимало важное место в экономике Чеченской Республики, а в современных условиях приобретает стратегическое значение. В дореформенный период ресурсно-производственный потенциал строительной сферы был хорошо развит: имелись почти все необходимые природные ресурсы для производства основных строительных материалов, в том числе цемента, кирпича, облицовочного природного камня, функционировали предприятия по производству строительных материалов. В результате трансформационных процессов отрасль пришла в упадок, произошел разрыв производственно-экономических связей между субъектами строительной сферы.

Дальнейшее развитие строительной отрасли экономики на базе восстановления разрушенных и строительства новых предприятий позволяет решать две взаимообусловленные задачи: во-первых, в оптимальные сроки завершить процесс восстановления жилищного и производственного фонда республики, что создаст условия для снижения социальной напряженности, роста экономики и повышения благосостояния населения; во-вторых, строительная отрасль может стать (наряду с нефтедобычей) системообразующей и наиболее доходной в структуре экономики республики.

В строительной отрасли республики в 2009 году функционировали 2930 организаций, состоящей из множества как крупных, так и малых предприятий. Производственная база строительного комплекса республики располагает мощностями по производству сборных железобетонных конструкций и изделий, кирпича и других мелкоштучных стеновых материалов, карьерами по добыче нерудных строительных материалов, столярных изделий, облицовочных изделий из природного камня, теплоизоляционных материалов, извести и гипса. Строительство формирует 16-19% валового регионального продукта республики.

Вместе с тем, в ходе реформ в республике не удалось сохранить целостность строительного комплекса. Имеющиеся в настоящее время мощности строительных организаций и предприятий стройиндустрии не способны освоить тот объем работ, который необходим на сегодняшний день, недостаточно освоена и богатейшая природная ресурсная база строительных материалов, которым располагает республика.

Проанализируем показатели, характеризующие динамику развития строительного комплекса Чеченской Республики с целью определения перспектив его кластеризации (таблица 1).

Таблица 1 - Число строительных организаций и объем строительного-монтажных работ в Чеченской Республике

Показатели	2008	2009	2010	2011
Число действующих строительных организаций	2820	2930	2993	3140
Объем строительного-монтажных работ, млн. руб. (в фактически действовавших ценах): всего	27970,4	26139,1	26371,2	27125,3
в процентах к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	117,2	93,4	100,9	102,9
Введено в действие жилых домов, тыс. м ²	55	75	81	93
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя на конец года, м ²	6,2	10,5	10,9	11,2
Численность занятых, тыс. чел.	26,6	30,7	30,9	31,3
Доля в общей численности, занятых в экономике, %	23,5	28,5	28,9	29,1
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата, руб.	12422,6	14358,6	14971,5	15248,1
Сальдированный финансовый результат, прибыль (-убыток), млн. руб.	226,0	296,0	311,5	323,8

Источник: ст. сбор. Регионы России. Социально-экономические показатели, 2011

Как видно из таблицы 1, с 2008 по 2011 годы объемы строительно-монтажных работ имели тенденцию к увеличению и составили в 2011 году 10,9%. Ввод в действие жилых домов вырос почти в два раза и составил 169%.

В 2011 году в Чеченской Республике на одного жителя в среднем приходилось 11,5 м² жилой площади, что свидетельствует о низкой обеспеченности населения жилой площадью и необходимости интенсификации работ в этой отрасли.

Исходя из данных таблицы 1, можно констатировать, что за период с 2008 года по 2011 год, численность занятых в отрасли выросло на 4,7 тыс. чел. или на 18%. Строительный комплекс Чеченской Республики по итогам 2011 года обеспечил 29,1% рабочих мест. Сальдированный финансовый результат за последний период был положительным.

К факторам создания и развития строительного кластера относятся также родственные и поддерживающие отрасли. Основным поставщиком для строительного комплекса выступает промышленность строительных материалов. В промышленности строительных материалов республики функционировало на начало 2011 г. 284 предприятий, при этом 92% из них – малые. Основные показатели работы организаций промышленности строительных материалов характеризуются положительной динамикой. Объем отгруженной продукции в фактически действовавших ценах в 2011 г. по сравнению с 2010 г. возрос на 2,9 %, в сопоставимых ценах прирост составил 1,3%. Численность занятых за 5 лет увеличилась на 18%. Несомненно, развитие промышленности строительных материалов в республике является важной предпосылкой создания строительного кластера.

Строительный процесс нуждается в обеспечении строительными материалами, в том числе песком, гравием, щебнем и другими общераспространенными полезными ископаемыми. Чеченская Республика имеет крупные разведанные месторождения кирпичных глин, строительных песков, карбонатных пород, гипса, доломита и др.

Таким образом, проведенный анализ позволяет сделать вывод, что основными предпосылками развития строительного кластера Чеченской Республики являются:

- высокие темпы роста производства продукции строительного комплекса;
- наличие достаточного числа предприятий, осуществляющих строительную деятельность;
- наличие трудовых ресурсов для строительного комплекса и потенциала их роста;
- устойчивый спрос на продукцию строительства со стороны населения и коммерческих предприятий;
- наличие крупных месторождений строительных материалов;
- наличие совокупности строительных организаций, способных формировать ядро будущего кластера;
- положительный финансовый результат деятельности предприятий, образующих ядро кластера.

С учетом всех существующих предпосылок нами была разработана возможная структура строительного кластера Чеченской Республики (рисунок 1).

Ядро предлагаемого строительного кластера составят 5 крупных и средних строительных организаций, которые непосредственно будут взаимодействовать со всеми участниками кластерной системы. Из них наиболее динамично развивающимися являются ООО «МегаСтройИнвест», ГУП ЧР «Стройинвестиции ПЧР», ООО ПКФ «Казбек», ОАО «СК Чеченстрой», ООО «ИНЭ-Интерсервис».

В составе основных участников входят предприятия различных направлений деятельности, в том числе занимающихся строительством, производством металлоконструкций, строительного кирпича, добывающие строительное сырье (глины, камни, пески) и др.

Подготовкой кадров для строительного комплекса Чеченской Республики занимаются высшие и средне специальные учебные заведения. (Грозненский государственный нефтяной институт, политехнический техникум, профессионально-технические училища)

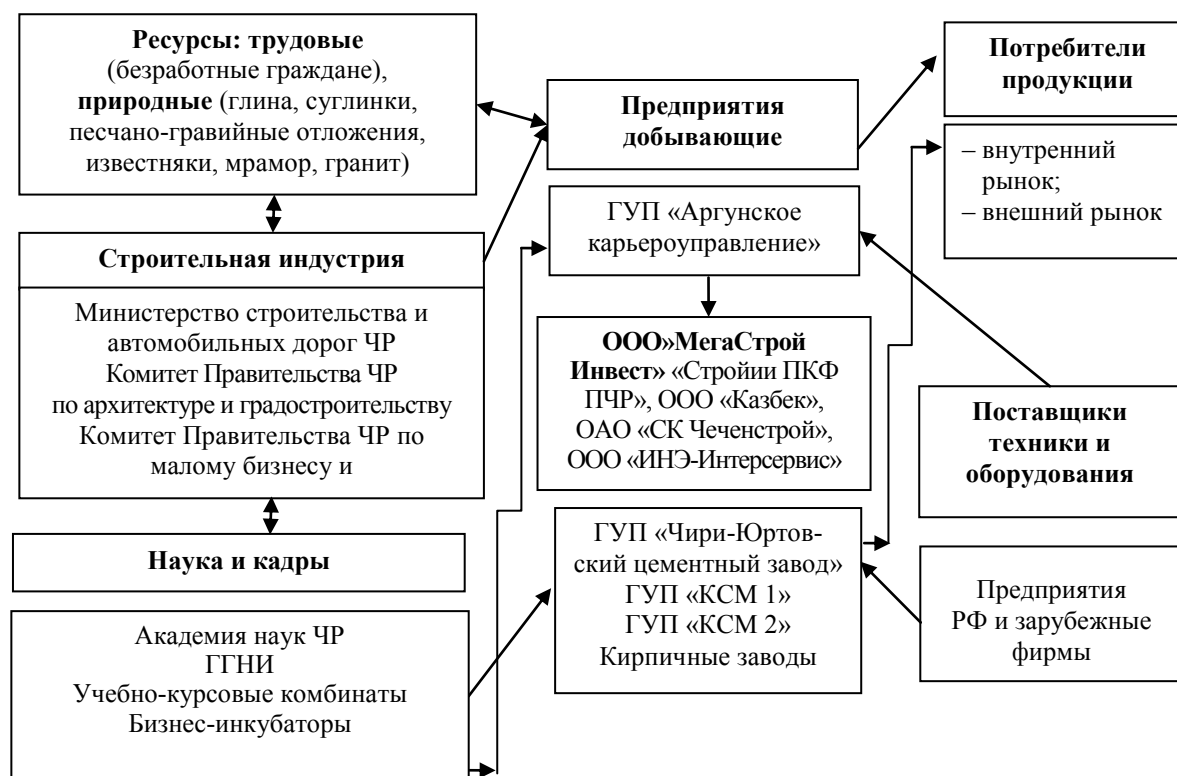


Рис. 1. Структура и система экономических отношений строительного кластера Чеченской Республики

Кроме названных учебных заведений, в районах республики имеются профессиональные училище, где готовят специалистов различных строительных профессий.

Образовательный сектор в регионе может быть дополнен рядом научно-исследовательских организаций, проектных и опытных институтов и конструкторско-технологических бюро, ведущих разработки в строительной сфере.

В кластер может входить также ряд предприятий финансовой и информационной инфраструктуры общего характера, в том числе обслуживающих и строительные предприятия, а также кредитные учреждения, маркетинговые и рекламные компании, транспортные и логистические центры.

Любой кластерный проект предусматривает взаимодействие его участников, учитывающее интересы каждого из них. Чтобы данное взаимодействие между участниками осуществлялось эффективно, в кластерах необходимо создать координационный совет из представителей органов власти, бизнеса и науки, целью которого является разработка приоритетных направлений развития кластера.

Роль региональных органов власти, в данном контексте, должна заключаться в содействии развитию инфраструктуры, создании условий для организации успешного сотрудничества участников кластера. Это потребует совершенствования нормативно-правовой базы. В настоящее время вопросы развития строительного комплекса находятся в ведении Министерства строительства и автомобильных дорог Чеченской Республики, которое в рамках своей деятельности разработало стратегию развития строительного комплекса до 2020 года.

Литература:

1. Горетов И.Н., Царегородцев Е.И. Промышленные и региональные кластеры: кластерные технологии как фактор развития малого бизнеса предпринимательских структур // Российское предпринимательство. 2008. №10-1. С. 15-19.
2. Ягольницер М.А. Экономические кластеры: идентификация и оценка деятельности / ИЭОПП СО РАН. Новосибирск, 2006. 88 с.

References:

1. Goretov I. N., Tsaregorodov E.I. *Industrial and Regional Clusters: cluster technologies as a factor in the development of small business of enterprise structures* // *Russian business*. 2008. № 10. Iss. 1. P. 15-19.
2. Yagolnitser M.A. *Economic clusters: identification and evaluation of activities* / IEIE SB RAS. Novosibirsk. 2006. 88 p.